

arketbeat

March 2020 - Week 1

A compilation of advertisements & marketing activities
by Property Developers in Chennai.

SNAPSHOT

S.NO	DATE	DEVELOPER/ MARKETER	PROJECT	TYPE	NEWSPAPER	PAGE & size
1	28 th February, Friday	Casagrand	Royale	Apartments	The Hindu	J1 & J2
2		SPR	City of Joy	Apartments	The Hindu	Page 3 & 4 Full Page
3		Casagrand	Royale	Apartments	TOI	J1 & J2
4		SPR	City of Joy	Apartments	TOI	J3 & J4
5		Jains	Anarghya	Apartments	TOI	Page 1 Half Page
6		Grand Magnum	Multiple	Plots	Dinathanthi	J1 & J2
7		SPR	City of Joy	Apartments	Dinamalar	J1 & J2
8	29 th February, Saturday	Casagrand	Royale	Apartments	The Hindu	J1 & J2
9		Doshi	Risington	Apartments	The Hindu	Page 1 Qtr. Page
10		Radiance	Residencia	Plots	Property Plus	J1
11		DAC	Multiple	Apartments	Property Plus	J2
12		Lancor	Altura	Apartments	Property Plus	Page 1 Half Page
13		Marutham	Apoorva	Apartments	Property Plus	Page 5 Full Page
14		Ananya	Nana Nani	Retirement Homes	Property Plus	Page 8 Half Page
15		Kences	Woods	Apartments	Property Plus	Page 8 Qtr. Page
16		Casagrand	Royale	Apartments	TOI	J1 & J2
17		Jains	Anarghya	Apartments	TOI	Page 1 Half Page
18		Radiance	Residencia	Plots	Times Property	J1
19		Marutham	Apoorva	Apartments	Times Property	J2
20		DAC	Multiple	Apartments	Times Property	Page 1 80CC
21		Lancor	Altura	Apartments	Times Property	Page 1 Half Page
22		SPR	City of Joy	Apartments	Times Property	Page 3 Full Page
23		Ankur	Multiple	Apartments	Times Property	Page 7 Full Page
24		Doshi	Risington	Apartments	Times Property	Page 8 Full Page
25		Radiance	Residencia	Plots	Dinathanthi	J1
26		Regal	Multiple	Villas	Mugavari	Page 1 Half Page
27		Baashyam	La Chalet	Apartments	Mugavari	Page 1 Qtr. Page
28		Casagrand	Royale	Apartments	Dinamalar	J1 & J2
29	1 st March, Sunday	TNHB	Multiple	Apartments	The Hindu	Page 3 Half Page
30		TNHB	Multiple	Apartments	Dinathanthi	Page 3 Half Page
31		TNHB	Minjur	Plots	Dinamalar	Page 3 Qtr. Page

We are a
PROPERTY
marketing firm.

9003113355
www.1abov.com

1 ABOV

NEWSPAPER ADVERTISEMENTS

The Hindu, Times Of India, Dinamalar & Dinathanthi.

28th Feb - Friday - The Hindu - J1



**Unbeatable price on OMR,
at Sholinganallur**

JUST ₹4599/SFT

**Launching
Phase II**

**CASAGRAN
ROYALE**

==SHOLINGANALLUR==

LOCATION & COMPETITION PRICE MAP



Market Price
at Sholinganallur

~~₹5500~~
per sft

Casagrand
Launch Price

~~₹4750~~
per sft

Casagrand
Early Bird Price

₹4599
per sft
(For first 30 bookings only)

**2, 3 & 4 BHK apts.
from ₹52 L**

**Phase I (250 Units)
Sold Out**



SALIENT FEATURES

- 507 premium apartments spread across a sprawling 7.2 acres
- Basement + Stilt + 7 design structure
- Contemporary new-age architecture
- Thoughtfully designed layouts for maximum ventilation with 63% open space
- Secure gated community with 24x7 security & CCTV surveillance
- Vaastu compliant
- Located close to top IT/ITES companies, schools, colleges, hospitals and the newly proposed metro at Sholinganallur

BIG REASONS TO BUY

- Located in the heart of Sholinganallur
- Best priced project in the locality
- 54 top class amenities with kids-friendly features
- Superior quality & on-time delivery

INCREDIBLE PRICE

Type	Size (sft)	Launch price (₹)	Early bird price (₹)	Available units (Phase II)
2 BHK	1004 - 1245	54 L - 65 L	52 L - 63 L	137
3 BHK	1478 - 1740	76 L - 88 L	74 L - 86 L	104
4 BHK	2055 - 2062	1.04 Cr	1.01 Cr	16

Launch price : ₹4950/sft

Total - 507 units | Phase II - 257 units

Early bird price : ₹4599/sft

(For first 30 bookings only)

Exclusive site visit available | Visit model house at site

98848 30000 | www.casagrand.co.in

CASAGRAN
building aspirations

28th Feb - Friday - The Hindu - J2

Launching Phase II

**CASAGRANT
ROYALE**

SHOLINGANALLUR

A LAVISHLY SUPERIOR LIFESTYLE AWAITS!



WELLNESS

01. Yoga/ Meditation/ Aerobics room
02. Interactive gym
03. Gym
04. Sauna
05. Spa
06. Jacuzzi
07. Meditation deck with sunrise pavilion
08. Jogging track
09. Reflexology pathway
10. Outdoor gym

CONVENIENCE

11. Business centre
12. Association room
13. Pickup / Drop off zone
14. Ironing shop
15. Bicycle racks with bicycles
16. Maids and drivers room
17. Toilets at stilt floor for drivers/ domestic help

ENTERTAINMENT & LEISURE

18. Multipurpose / Party hall
19. Indoor games room
20. 3D theatre
21. Rooftop swimming pool
22. Outdoor party lawn
23. Barbeque counter/ Pantry
24. Outdoor theatre
25. Interactive water jet
26. Hammock
27. Trampoline
28. Cricket practice net
29. Multipurpose sports court (Basketball / Tennis / Volleyball)
30. Beach volleyball
31. Skating rink
32. Leisure seating with Pergola structure
33. Rock climbing wall
34. Space for gardening
35. Outdoor bowling lane
36. Senior citizens' pavilion
37. Futsal ground

South Chennai's first kids themed community

Offering great fun, learning & development for your little ones

38. Learning centre for kids
39. Indoor kids play area
40. Virtual games
41. Kids ball pool
42. Hobby room
43. Kids waiting zone
44. Video games room
45. Chalkboard wall
46. Kids jungle gym
47. Bus bay for school kids
48. Tot lot
49. Crèche
50. Rooftop kids pool
51. Rooftop kids waterfall feature
52. Play lawn
53. Outdoor kids play area
54. Hopscotch/ Interactive floor



Casagrand Advantages

15 years of excellence in real estate

Superior quality

90+ projects

15k+ customers

20 million sq ft of living spaces

CREDAI **Piramal**

Exclusive site visit available | Visit model house at site

98848 30000 | www.casagrand.co.in



CASAGRANT
building aspirations

28th Feb - Friday - The Hindu - P2 - Full Page

Embrace 75
stunning
amenities
that will bring
the Joy into
your family!



Indoor Sports: Billiards | Card Lounge | Carrom Lounge |

Golf | Putting Simulator | Snooker | Squash Courts |

Swimming Pool | Table Tennis | Virtual Gaming |

Hopscotch Zone | Trampoline Area | Football Table | Dart

Zone | Gilli Danda* | Hide & Seek Barrows* | Sitoliya Game Zone* |

Skating* **Outdoor Sports:** Archery* | Cricket Nets* | Volleyball* | Box

Cricket* | Futsal Courts* | Basketball Court* | Tennis Courts* | Badminton

Courts* | Pump Track Ride* | Kabbadi & Kushti Zone* | Wrestling Zone | Rock

Climbing Wall | Skate Park **Leisure:** Indoor Swimming Pool For Ladies & Kids

| Jogging & Walking Track | Kids Play Zone | Kids Pool with Snack Bar | Kids

PSP | Library | Barbeque & Party Area | Outdoor Party Area | Nana Nani Park |

Pool Deck | Slide | Water Fountain | Sand Pit Area For Kids | Kids Tunnel |

Toddler's Park | Mini Theatre | Banquet Hall | Dance And Music Room | Crèche

cum Day Care | Mini Party Hall | Hammock Lawn | Outdoor Theatre Screen |

Business Centre | Dog / Pet Area* | Seating Walls* **Health Zone:** Yoga &

Meditation | Vitamin D Zone | Steam & Sauna | Jacuzzi* | Gymnasium | Aerobics

| Group Exercise Room **General:** Spiritual Centre* | Temple* | Flower Garden* |

Urban Farm* | Themed Garden* | Convenience Store* | Car Wash Zone* |

Medical Centre | Juice & Snack Bar | Café | Spa & Saloon | Laundry Service

City
of Joy
is now so easy to own!

48th
SPR ANNIVERSARY OFFER

SELECT NOW*
**PAY ON
POSSESSION**

RESIDENCES & BUNGALOWS



SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD

Project funded by
Piramal
Capital & Housing Finance

CREDIT

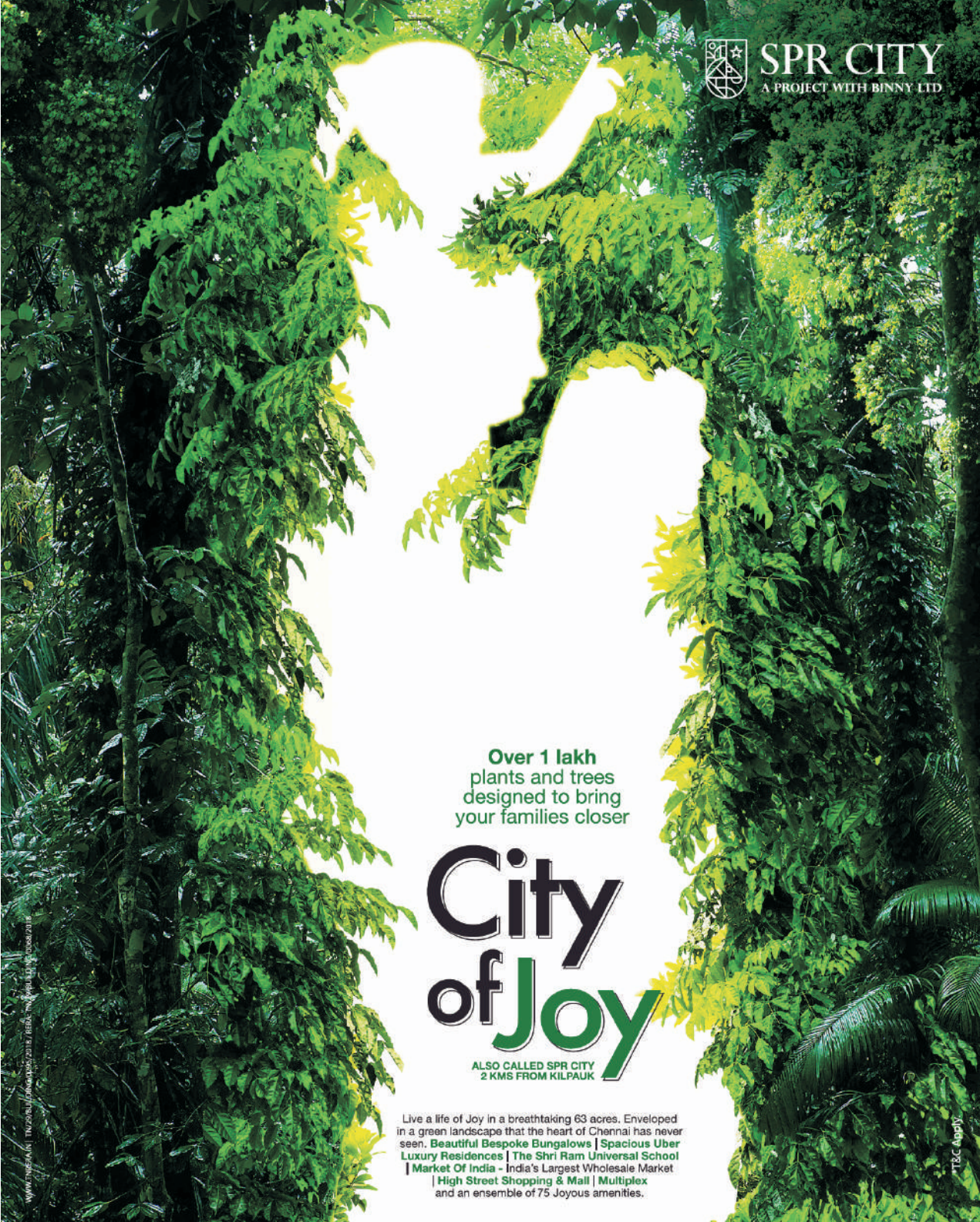
Project funded by
JM FINANCIAL

www.sprhighliving.com
Follow us on

For Site Visit Call
73585 00888

WWW.TNRERA.IN | TN/29/BUILDING/0295/2018 / RERA: TN/29/BUILDING/0068/2018 | Disclaimer: Amenities mentioned are for over all phases of SPR City. Images as per artistic impression. *Future Development

28th Feb - Friday - The Hindu - P3 - Full Page



SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD

Over 1 lakh
plants and trees
designed to bring
your families closer

City of Joy

ALSO CALLED SPR CITY
2 KMS FROM KILPAUK

Live a life of Joy in a breathtaking 63 acres. Enveloped in a green landscape that the heart of Chennai has never seen. Beautiful Bespoke Bungalows | Spacious Uber Luxury Residences | The Shri Ram Universal School | Market Of India - India's Largest Wholesale Market | High Street Shopping & Mall | Multiplex and an ensemble of 75 Joyous amenities.

www.sprhighliving.com

75
JOYOUS
AMENITIES

48th
SPR ANNIVERSARY OFFER

SELECT NOW*
PAY ON
POSSESSION

For Site Visit Call
75501 00888

28th Feb - Friday - TOI - J1



Unbeatable price on OMR, at Sholinganallur

JUST ₹4599/SFT

Launching
Phase II



LOCATION & COMPETITION PRICE MAP



Market Price
at Sholinganallur
~~₹5500~~
per sft

Casagrand
Launch Price
~~₹4750~~
per sft

Casagrand
Early Bird Price
₹4599
per sft
(For first 30 bookings only)

2, 3 & 4 BHK apts.
from ₹52 L

Phase I (250 Units)
Sold Out



SALIENT FEATURES

- 507 premium apartments spread across a sprawling 7.2 acres
- Basement + Stilt + 7 design structure
- Contemporary new-age architecture
- Thoughtfully designed layouts for maximum ventilation with 63% open space
- Secure gated community with 24x7 security & CCTV surveillance
- Vaastu compliant
- Located close to top IT/ITES companies, schools, colleges, hospitals and the newly proposed metro at Sholinganallur

BIG REASONS TO BUY

- Located in the heart of Sholinganallur
- Best priced project in the locality
- 54 top class amenities with kids-friendly features
- Superior quality & on-time delivery

INCREDIBLE PRICE

Type	Size (sft)	Launch price (₹)	Early bird price (₹)	Available units (Phase II)
2 BHK	1004 - 1245	56 L - 65 L	52 L - 63 L	137
3 BHK	1478 - 1740	76 L - 88 L	74 L - 86 L	104
4 BHK	2055 - 2062	1.04 Cr	1.01 Cr	16

Launch price: ~~₹4750/sft~~
Total - 507 units | Phase II - 257 units

Early bird price: ₹4599/sft
(For first 30 bookings only)

Exclusive site visit available | Visit model house at site

98848 30002 | www.casagrand.co.in

CASAGRANT
building aspirations

28th Feb - Friday - TOI - J2

Launching Phase II



SHOLINGANALLUR

A LAVISHLY SUPERIOR LIFESTYLE AWAITS!

Entry View



Gym



Swimming Pool with waterfall



Living Room



Bedroom



WELLNESS

01. Yoga/ Meditation/ Aerobics room
02. Interactive gym
03. Gym
04. Sauna
05. Spa
06. Jacuzzi
07. Meditation deck with sunrise pavilion
08. Jogging track
09. Reflexology pathway
10. Outdoor gym

CONVENIENCE

11. Business centre
12. Association room
13. Pickup / Drop off zone
14. Ironing shop
15. Bicycle racks with bicycles
16. Maids and drivers room
17. Toilets at stilt floor for drivers/ domestic help



ENTERTAINMENT & LEISURE

18. Multipurpose / Party hall
19. Indoor games room
20. 3D theatre
21. Rooftop swimming pool
22. Outdoor party lawn
23. Barbeque counter/ Pantry
24. Outdoor theatre
25. Interactive water jet
26. Hammock
27. Trampoline
28. Cricket practice net
29. Multipurpose sports court (Basketball / Tennis / Volleyball)
30. Beach volleyball
31. Skating rink
32. Leisure seating with Pergola structure
33. Rock climbing wall
34. Space for gardening
35. Outdoor bowling lane
36. Senior citizens' pavilion
37. Futsal ground

South Chennai's first kids themed community

Offering great fun, learning & development for your little ones

38. Learning centre for kids
39. Indoor kids play area
40. Virtual games
41. Kids ball pool
42. Hobby room
43. Kids waiting zone
44. Video games room
45. Chalkboard wall
46. Kids jungle gym
47. Bus bay for school kids
48. Tot lot
49. Crèche
50. Rooftop kids pool
51. Rooftop kids waterfall feature
52. Play lawn
53. Outdoor kids play area
54. Hopscotch/ Interactive floor



TN26Building175/2019 | www.irena.in

Casagrand Advantages

15 years of excellence in real estate

Superior quality

90+ projects

15k+ customers

20 million sq ft of living spaces

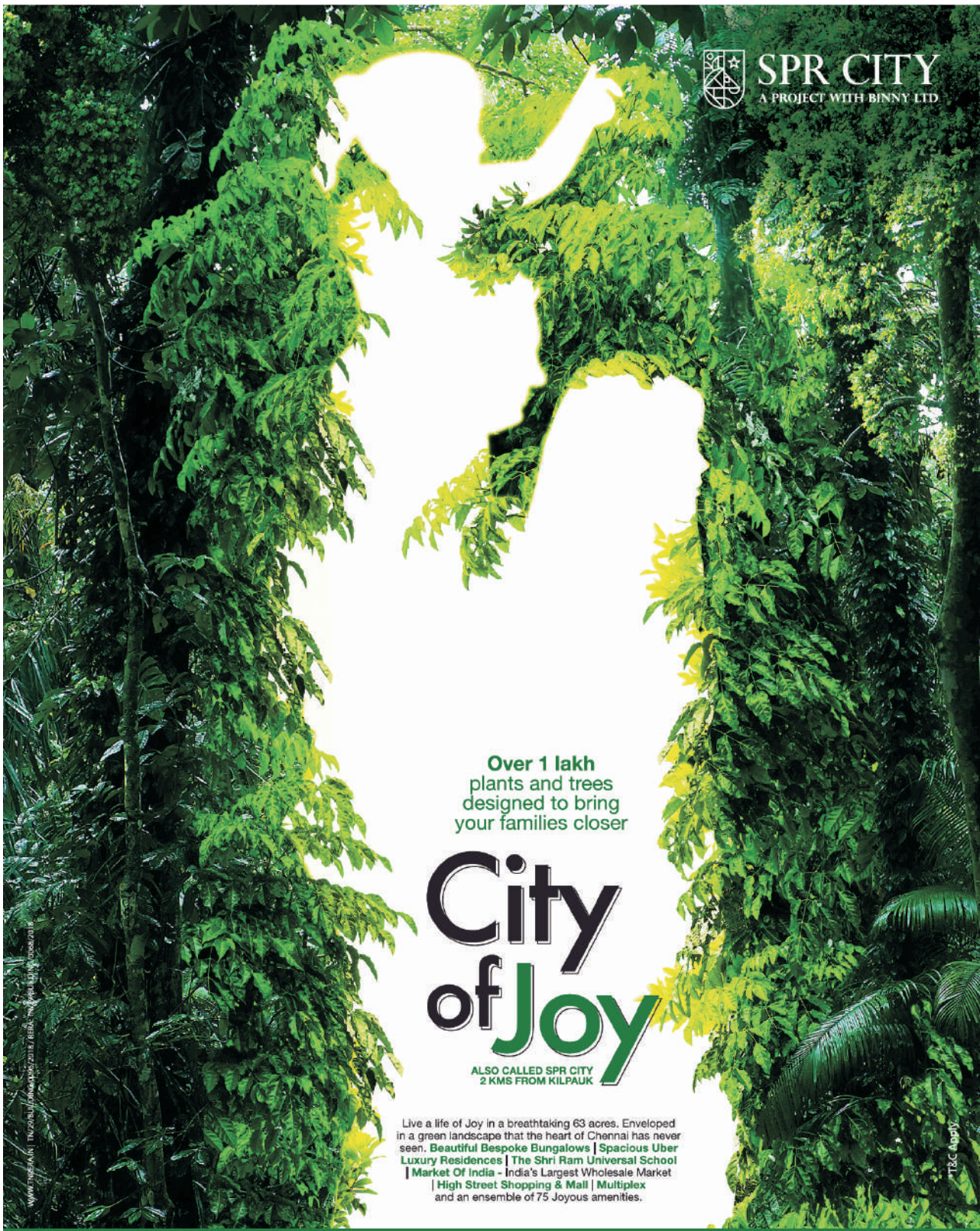
CREDAI Piramal

Exclusive site visit available | Visit model house at site
98848 30002 | www.casagrand.co.in



CASAGRANT
building aspirations

28th Feb - Friday - TOI - J3



SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD

Over 1 lakh
plants and trees
designed to bring
your families closer

**City
of Joy**

ALSO CALLED SPR CITY
2 KMS FROM KILPAUK

Live a life of Joy in a breathtaking 63 acres. Enveloped in a green landscape that the heart of Chennai has never seen. Beautiful Bespoke Bungalows | Spacious Uber Luxury Residences | The Shri Ram Universal School | Market Of India - India's Largest Wholesale Market | High Street Shopping & Mall | Multiplex and an ensemble of 75 Joyous amenities.

www.sprhighliving.com



48th SELECT NOW*
SPR ANNIVERSARY OFFER **PAY ON POSSESSION**

For Site Visit Call
75501 00888

28th Feb - Friday - TOI - J4

Embrace 75
stunning
amenities
that will bring
the Joy into
your family!



75
JOYOUS
AMENITIES

Indoor Sports: Billiards | Card Lounge | Carrom Lounge |

Golf | Putting Simulator | Snooker | Squash Courts |

Swimming Pool | Table Tennis | Virtual Gaming |

Hopscotch Zone | Trampoline Area | Foosball Table | Dart

Zone | Gilli Danda* | Hide & Seek Barrows* | Sitoliya Game Zone* |

Skating* **Outdoor Sports:** Archery* | Cricket Nets* | Volleyball* | Box

Cricket* | Futsal Courts* | Basketball Court* | Tennis Courts* | Badminton

Courts* | Pump Track Ride* | Kabbadi & Kushti Zone* | Wrestling Zone | Rock

Climbing Wall | Skate Park **Leisure:** Indoor Swimming Pool For Ladies & Kids

| Jogging & Walking Track | Kids Play Zone | Kids Pool with Snack Bar | Kids

PSP | Library | Barbeque & Party Area | Outdoor Party Area | Nana Nani Park |

Pool Deck | Slide | Water Fountain | Sand Pit Area For Kids | Kids Tunnel |

Toddler's Park | Mini Theatre | Banquet Hall | Dance And Music Room | Crèche

cum Day Care | Mini Party Hall | Hammock Lawn | Outdoor Theatre Screen |

Business Centre | Dog / Pet Area* | Seating Walls* **Health Zone:** Yoga &

Meditation | Vitamin D Zone | Steam & Sauna | Jacuzzi* | Gymnasium | Aerobics

| Group Exercise Room **General:** Spiritual Centre* | Temple* | Flower Garden* |

Urban Farm* | Themed Garden* | Convenience Store* | Car Wash Zone* |

Medical Centre | Juice & Snack Bar | Café | Spa & Saloon | Laundry Service

City
of Joy
is now so easy to own!

48th
SPR ANNIVERSARY OFFER

SELECT NOW*
PAY ON
POSSESSION

RESIDENCES & BUNGALOWS



SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD

Project Partner
Piramal
Capital & Housing Finance

CREDAT

Project Under
JM FINANCIAL

www.sprhighliving.com
Follow us on

For Site Visit Call
75501 00888

WWW.TN.RERA.IN | TN/29/BUILDING/0295/2018 / RERA: TN/29/BUILDING/0068/2018 | Disclaimer: Amenities mentioned are for over all phases of SPR City. Images as per artistic impression. *Future Development

28th Feb - Friday - TOI - P1 - Half Page





UNGA LIFE-A IPPO

PLUS

PANNUNGA

LAUNCHING





JUST
₹52
LAKHS

LAUNCHING AT
PALLIKARANAI
28th, 29th FEB & 1st MAR 2020

BANG ON 200 FT RADIAL ROAD
OPP. DR.KAMAKSHI
MEMORIAL HOSPITAL



LOCATION+
Bang on Thorapakkam - Pallavaram Radial Road at Pallikaranai.
Velachery - 10mins, OMR - 10mins, Airport - 10mins
TN/01/BUILDING/0076/2020, DT. 20.02.2020.

LUXURY+
World - class Standard with modern amenities

VALUE+
Spacious 2 BHK apartments from 848 Sq.ft - 879 Sq.ft at a staggering price

044 49 49 44 88

enquiry@jainhousing.com
www.jainhousing.com









INVITING LAND OWNERS AND MEDIATORS FOR JOINT VENTURE AND OUTRIGHT SALES. CALL : 044 49 49 44 57 | Email : la@jainhousing.co.in

28th Feb - Friday - Dinathanthi - J1

**GRAND
MAGNUM**
HOUSING (P) LTD.
Presents

**KNOCKOUT
OFFERS**



**BUY READY-TO-BUILD PLOTS AND GET A
CHANCE TO AVAIL EXCITING OFFERS!**



MERCEDES -BENZ LUXURY CAR

HURRY!

**OFFERS VALID TILL
MARCH 1, 2020**



1 Kg GOLD



**UPTO ₹40 LAKHS
CASH DISCOUNT**



**11% STAMP DUTY &
REGISTRATION FEE OFF**

To Book, Call: 7824 900 600 / 044-4627 6000

www.grandmagnum.in



Grand Magnum is a unit of Grand Housing Pvt. Ltd.

Banking Loans approved by:



Follow us: Grand Magnum



Terms & Conditions apply. All images shown are indicative only.

28th Feb - Friday - Dinathanthi - J2







**NEW PERUNCALATHUR,
OFF CST ROAD**





ACTUAL SITE PHOTOGRAPH

Ready-to-build Plots

837 sq.ft to 2347 sq.ft.

Rs.3099/sq.ft.



15 minutes from Kilambakkam
Moffusil Bus Terminus



15 minutes from proposed
Kilambakkam Metro Station



Rain Water
Harvesting Kit



Adequate
Street Lights



Potable Water



Gated Community
with security



OFFERS



PRICES



LOCATIONS



CHOICES



THIRUPORUR, OMR



ORAGADAM



MANNUR, OFF POONAMALLEE



ACTUAL SITE PHOTOGRAPH



INDICATIVE IMAGE



ACTUAL SITE PHOTOGRAPH

Ready-to-build Plots | 528 sq.ft. - 3700 sq.ft.

Ready-to-build Plots | 1200 sq.ft. - 4000 sq.ft.

Ready-to-build Plots | 600 sq.ft. - 2846 sq.ft.

Rs.1099/sq.ft.

Rs.1499/sq.ft.

Rs.700/sq.ft.

To Book, Call: 7824 900 600 / 044-4627 6000

www.grandmagnum.in



Grand Magnum is a unit of Grand Housing Pvt. Ltd.

Banking Loans approved by:






Follow us: Grand Magnum






28th Feb - Friday - Dinamalar - J1



SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD

தீன மலர்

திருவள்ளூர் : டி.வி. ராமகிருஷ்ணன்
ஆசிரியர் : கி. ராமகிருஷ்ணன்



SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD

சென்னை, வெள்ளை, புதுச்சேரி, கோவை, மதுரை, கரையோரம், கோயம்புத்தூர், திருச்சி, மதுரை, திருநெல்வேலி, நாகர்கோவில்
Website: www.dinamalar.com | www.facebook.com/DinamalarDaily



SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD

1 லட்சத்திற்கும் மேலான
மரங்களுக்கும் செடிகளுக்கும்
மத்தியில் உங்கள் குடும்பத்தோடு
மகிழ்ச்சியோடு வாழங்கள்!

சிட்டி ஆஃப் ஜாய்

SPR சிட்டி என்ற
அழைக்கப்படும்
சிறப்பாகத்திலிருந்து
2 கிலோ மீட்டர்கள்.

பேரம்மண்டலமான 65 ஏக்கர் பரப்பளவில் மனம் திறந்த
சத்தொலத்தூடன் வாழத்திறங்கள். சென்னையின் மத்திய
பகுதியில், இதவரை சென்னையில் பரந்திரத அமை
புகை நிரம்பிய சூழலில் அமைந்துள்ள அற்புதம்! மிக
அழகான பெருமைமிகு பங்களாகுகள் : ஸ்போர்டிங்ஸ்
ஊப் : லைவ் ரெஸிடென்சல் : தி ஸ்டீரம் பூனியன்ஸ்
ஸ்கூல் : இத்தியானின் மிகப் பெரிய ஜோய்மேல்
மார்க்கெட்டான மார்க்கெட் ஆஃப் இத்தியானை
ஸ்டீட்-ஓபிஸ் மால் மல்டிபுளெக்சஸ் மற்றும்
ஆளந்தமாக வாழ 75க்கும் மேற்பட்ட சிறப்பு வசதிகள்.



48th
SPR ANNIVERSARY OFFER

SELECT NOW*
PAY ON
POSSESSION

www.sprhighliving.com

மேலும் விவரங்களுக்கு அழைக்கவும்.

99623 55199

28th Feb - Friday - Dinamalar - J2

2

**உங்கள்
குடும்பத்திற்கு
அளவில்லாத
ஆனந்தம் தரக்கூடிய
பிரம்மிப்பூட்டும்
75 வசதிகளை
அனுபவித்து
மகிழுங்கள்!**



Landscape Open Space



Kids Play Area



75
JOYOUS
AMENITIES

இண்டோர் ஸ்போர்ட்ஸ்: பில்லியர்ட்ஸ் | க்ளாடு லௌஞ்ச் | கேம்

லௌஞ்ச் | கோல்ப் புட்டிங் சிமூலேட்டர் | ஸ்னூக்கர் | ஸ்குவாஷ்

கோர்ட்ஸ் | தீச்சல் குளம் | டேபிள் டென்னிஸ் | வர்சுவல்

கேமிங் | ஹாப்ஸ்ஸ்டைட் ஜோன் | டிராம்போலின் ஏரியா |

ஃபூல்பால் டேயிள் | டாண்ட் ஜோன் | கில்லி தண்டர்* | ஒளிந்து

விளையாடும் பகுதி* | சிடோலியா கேம் ஜோன்* | ஸ்டேட்ஃபுட்* அல்ட்டோர்

ஸ்போர்ட்ஸ்: ஆர்ச்சரி* | கிரிக்கெட் ஹெட்ஸ்* | வாலிபால்* | பாக்ஸ் கிரிக்கெட்* |

ஃபூல்பால் கோர்ட்ஸ்* | பேஸ்கெட்பால் கோர்ட்* | டென்னிஸ் கோர்ட்ஸ்* | பேட்மிண்டன்

கோர்ட்ஸ்* | பம்பு டிராக் ஹாட்* | கபடி & குஸ்தி ஜோன்* | மல்யுத்தப் பகுதி | சாக்

கிளஸ்பிரிங் வால் | ஸ்டேட் பாக் பொழுதுபோக்கு: பெண்களுக்கும் குழந்தைகளுக்கும்

உட்புற நீச்சல் குளம் | ஜாக்ஃப் & வாக்ஃப் டிராக் | கிட்ஸ் மினி ஜோன் | கிட்ஸ் பூல் வித்

ஸ்டேட் பாக் | கிட்ஸ் PSP | ஸைப்ரரி | பாக்ஃப் & பாக்ஃப் ஏரியா | அல்ட்டோர் பாக்ஃப்

ஏரியா | வயதானவர்களுக்கான பாக் | பூல் டெக் | சதுக்கு மரம் | நீருற்று | குழந்தைகள்

விளையாட மண்டபம் | குழந்தைகளுக்கான குகைப் பகுதிகள் | சிறு குழந்தைகள்

பாக் | மினி தியேட்டர் | பேங்கட் ஹால் | தடனம் மற்றும் கியூசிக் ரூம் | கிரேஸ் & டே கேர்

| மினி பாக்ஃப் ஹால் | ஹாட்ஜென்ட் கூடிய புல் தரை | அல்ட்டோர் தியேட்டர் ஸ்கிரீன் |

மினியல் சென்டர் | தாய் மற்றும் செல்லப் பிராணிகளுக்கான பகுதி* | சீட்டிங் வால்ஸ்*

ஹெல்த் ஜோன்: யோகா மற்றும் தியானப் பகுதி | வைட்டமின் & ஜோன் | ஸ்டம்ப் & ஸாண்ட்

| ஜாக்ஃப்ஸி* | ஜிம் | ஃபோபிக்ஸ் | குருப் எக்ஸ்சேஞ்ச் ரூம் பொதுவான வசதிகள்: ஆன்மீக

சென்டர்* | கோவில்* | பூத்தோட்டம்* | அர்ப்பணம் பாக்* | தீம் ரூம்* | கன்வீனியன்ஸ்

ஸ்டோர்* | கார் வாஷ் ஜோன்* | மெய்க்கல் சென்டர் | ஜூஸ் & எந்தாக்ஸ் பாக் | கஃபே | ஸ்பா

& சூரன் | லாண்டரி சேவீஸ்.

**சிட்டி
ஆஃப் ஜாய்**
தற்போது இங்கே வீடு
வாங்கலாம் என்தாக!

48th
SPR ANNIVERSARY OFFER

SELECT NOW*
**PAY ON
POSSESSION**

ON RESIDENCES & BUNGALOWS



SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD



www.sprhighliving.com
Follow us on SPRHighliving

மேலும் விவரங்களுக்கு அழைக்கவும்.
99623 55199

WWW.TNRAA.IN | TN/29/BUILDING/0295/2016 / RERA TN/29/BUILDING/3068/2018 | Disclaimer: Amenities mentioned are for one of all phases of SPR City. Images as per artistic impression. *Future Development

29th Feb - Saturday - The Hindu - J1



**Unbeatable price on OMR,
at Sholinganallur**

JUST ₹4599/SFT

**Launching
Phase II**

**CASAGRANT
ROYALE**

SHOLINGANALLUR

LOCATION & COMPETITION PRICE MAP



Market Price
at Sholinganallur

~~₹5500~~
per sft

Casagrand
Launch Price

~~₹4750~~
per sft

Casagrand
Early Bird Price

₹4599
per sft
(For first 30 bookings only)

**2, 3 & 4 BHK apts.
from ₹52 L**

**Phase I (250 Units)
Sold Out**



SALIENT FEATURES

- 507 premium apartments spread across a sprawling 7.2 acres
- Basement + Stilt + 7 design structure
- Contemporary new-age architecture
- Thoughtfully designed layouts for maximum ventilation with 63% open space
- Secure gated community with 24x7 security & CCTV surveillance
- Vaastu compliant
- Located close to top IT/ITES companies, schools, colleges, hospitals and the newly proposed metro at Sholinganallur

BIG REASONS TO BUY

- Located in the heart of Sholinganallur
- Best priced project in the locality
- 54 top class amenities with kids-friendly features
- Superior quality & on-time delivery

INCREDIBLE PRICE

Type	Size (sft)	Launch price (₹)	Early bird price (₹)	Available units (Phase II)
2 BHK	1004 - 1245	54 L - 65 L	52 L - 63 L	137
3 BHK	1478 - 1740	76 L - 88 L	74 L - 86 L	104
4 BHK	2055 - 2062	1.04 Cr	1.01 Cr	16

Launch price : ₹4950/sft

Total - 507 units | Phase II - 257 units

Early bird price : ₹4599/sft

(For first 30 bookings only)

Exclusive site visit available | Visit model house at site

98848 30000 | www.casagrand.co.in

CASAGRANT
building aspirations

29th Feb - Saturday - The Hindu - J2

Launching Phase II

**CASAGRANT
ROYALE**

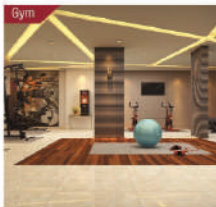
SHOLINGANALLUR

A LAVISHLY SUPERIOR LIFESTYLE AWAITS!

Entry View



Gym



Swimming Pool with waterfall



Living Room



Bedroom



WELLNESS

01. Yoga/ Meditation/ Aerobics room
02. Interactive gym
03. Gym
04. Sauna
05. Spa
06. Jacuzzi
07. Meditation deck with sunrise pavilion
08. Jogging track
09. Reflexology pathway
10. Outdoor gym



CONVENIENCE

11. Business centre
12. Association room
13. Pickup / Drop off zone
14. Ironing shop
15. Bicycle racks with bicycles
16. Maids and drivers room
17. Toilets at stilt floor for drivers/ domestic help



ENTERTAINMENT & LEISURE

18. Multipurpose / Party hall
19. Indoor games room
20. 3D theatre
21. Rooftop swimming pool
22. Outdoor party lawn
23. Barbeque counter/ Pantry
24. Outdoor theatre
25. Interactive water jet
26. Hammock
27. Trampoline
28. Cricket practice net
29. Multipurpose sports court (Basketball / Tennis / Volleyball)
30. Beach volleyball
31. Skating rink
32. Leisure seating with Pergola structure
33. Rock climbing wall
34. Space for gardening
35. Outdoor bowling lane
36. Senior citizens' pavilion
37. Futsal ground

South Chennai's first kids themed community

Offering great fun, learning & development for your little ones

38. Learning centre for kids
39. Indoor kids play area
40. Virtual games
41. Kids ball pool
42. Hobby room
43. Kids waiting zone
44. Video games room
45. Chalkboard wall
46. Kids jungle gym
47. Bus bay for school kids
48. Tot lot
49. Crèche
50. Rooftop kids pool
51. Rooftop kids waterfall feature
52. Play lawn
53. Outdoor kids play area
54. Hopscotch/ Interactive floor



TN29Building1752019 | www.btreel.in

Crèche



Skating Rink



Kids play area



**Casagrand
Advantages**



15 years of excellence
in real estate



Superior quality



90+ projects



15k+ customers



20 million sq ft of living spaces

CREDAI



Piramal

Exclusive site visit available | Visit model house at site

98848 30000 | www.casagrand.co.in



CASAGRANT
building aspirations


29th Feb - Saturday - The Hindu - P1 - Qtr. Page



INVEST

₹39 LAKHS*

**FULLY FURNISHED 1BHK
NEAR THORAIPAKKAM, OMR**



EARN






UP TO ₹18,000*

**ASSURED MONTHLY
RENTALS FOR 4 YEARS***

CC NO - EC/SOUTH-II/156/2019


Presenting a solid investment opportunity in the heart of the IT Hub @ Risington, Central OMR.

TOP REASONS TO INVEST

<p>Rentals up to ₹18,000 per month for 4 years*</p>  <p>Professionally managed & maintained by</p> 	<p>Plus Capital Appreciation*</p>  <p>High Demand - 3 Lakh professionals nearby</p> 	<p>Capital Gains and other Tax Benefits</p>  <p>Occupation commenced Risk free returns from Day 1</p> 	<p>With Furniture & Appliances worth ₹1.5 Lakhs FREE!</p>  <p>50+ amenities from pool to movie hall</p> 
---	--	--	--

THANK YOU FOR YOUR OVERWHELMING RESPONSE.
30 UNITS SOLD OUT. OFFER EXTENDED FOR ANOTHER 30 UNITS.

ALSO AVAILABLE 2 & 3BHK FROM ₹70 LAKHS ONWARDS
VISIT SITE TO AVAIL SPECIAL OFFERS



Scan here for details

Mentor: CREDIT

Project Funded by: Piramal Capital & Housing Finance

Call, Visit, Book & Start Earning.

88079 88079



DOSHI HOUSING



RISINGTON

*T & C Apply

29th Feb - Saturday - Property Plus - J1

BUILD A BUNGALOW BANG ON OMR, AT HALF THE PRICE OF A VILLA!

PHASE 1 SOLD OUT

Launching



Premium bungalow plots at Thaiyur, OMR
from ₹18' Lakhs (₹2999/sqft)

OTHER VILLAS ON OMR
~~₹80' Lakhs~~

RESIDENCIA
₹48' Lakhs

*Approximate cost for 800 sqft land area + 1200 sqft construction area home

WHY BUY
RESIDENCIA



Only plotted
development
bang on DMR



Only plotted
development with
lifestyle amenities



Plots range
from 600 sqft
to 2500 sqft



Up to 80%
loan from all
leading banks

Special price for first 20 bookings only.



SALIENT FEATURES



STREET
LIGHTS



BLACK-TOP
ROAD



GRAND
ENTRANCE
ARCH



AVENUE
TREES



WELL PLANNED
OSR & AMENITIES

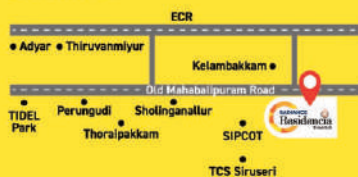


PARK



OUTDOOR
FITNESS
ZONE

LOCATION MAP



THE RADIANCE PROMISE



DELIVERING ONLY THE BEST



AFFORDABLE PRICE



ON-TIME & QUALITY DELIVERY



TOP CLASS AMENITIES



ECO FRIENDLY

RERA: TN/01/LAYOUT/0115/2019 | www.tnrera.in

78240 00012
www.radiancerealty.in

CREDAI

RADIANCE
REALTY

29th Feb - Saturday - Property Plus - J2

Member **CREDAI**



READY TO OCCUPY FLAT VAANGA!

EAST TAMBARAM VAANGA!

50+ READY TO OCCUPY FLATS

SAVE UPTO ₹ 5 LACS
ON PRE EMI & RENTALS

IN 5+ LOCATIONS

PROJECTS AT SELAIYUR, CAMP ROAD, SEMBAKKAM, PALLAVARAM, CHROME PET & PERUNGALATHUR

Price Ranging from ₹49* Lacs to ₹69* Lacs

ALL PROJECTS ARE CLOSE TO MAIN ROAD

READY TO OCCUPY PROJECTS

<p>300 MTRS FROM VELACHERY MAIN ROAD, EASWARI NAGAR</p>  <p>PP No.276/19 & BA No.242/19 Dated: 15.07.2019</p>	<p>300 MTRS FROM VELACHERY MAIN ROAD, BUDDHAR STREET</p>  <p>PP No.275/19 & BA No.243/19 Dated: 15.07.2019</p>	<p>NEAR CAMP ROAD BEHIND BHARATHI UNIVERSITY</p>  <p>PP No.266/19 & BA No.245/19 Dated: 15.07.2019</p>	<p>LOCATED @ I.O.B. COLONY NEAR CAMP ROAD</p>  <p>PP No.278/19 & BA No.250/19 Dated: 15.07.2019</p>	<p>750 MTRS FROM GST ROAD, PALLAVARAM</p>  <p>PP No.103/19 & BA No.84/19 Dated: 12.07.2019</p>
--	---	---	---	---

OTHER ONGOING PROJECTS

<p>WALKABLE DISTANCE FROM TAMBARAM RAILWAY STATION</p>  <p>TN/01/BUILDING/0015/2020 Dated: 13.01.2020</p> <p>POSSESSION ON MAY 2021</p>	<p>STONE THROW DISTANCE FROM VELACHERY MAIN ROAD</p>  <p>PP No.386/19 & BA No.397/19 Dated: 13.09.2019</p> <p>POSSESSION ON DEC 2020</p>	<p>STONE THROW DISTANCE FROM VELACHERY MAIN ROAD</p>  <p>PP No.384/19 & BA No.396/19 Dated: 13.09.2019</p> <p>POSSESSION ON DEC 2020</p>	<p>NEAR SRIRAM GATEWAY PERUNGALATHUR</p>  <p>PP No.422/19 & BA No.437/19 Dated: 27.09.2019</p> <p>POSSESSION ON DEC 2020</p>	<p>100 MTRS FROM CHROME PET BUS STAND & RAILWAY STATION</p>  <p>TN/01/BUILDING/004/2019 Dated: 08.01.2019</p> <p>POSSESSION ON AUG 2020</p>
--	---	---	--	--

Visit: www.tnrera.in

dac Promoters
— HOMES NEAR HOMES —

CALL: 93003 93003
marketing@dacpromoters.com | www.dacpromoters.com

www.1abov.com

1 ABOV

29th Feb - Saturday - Property Plus - P1 - Half Page

BUY SMARTLY AT SHOLINGANALLUR

LOWEST DOWN PAYMENT ₹6 LAKHS*

FASTEST MOVING-IN 3 MONTHS

2 & 3 BHK APTS | 962 - 1134 SQ.FT.

STARTING FROM ₹60.47 Lakhs*
(All Inclusive) Registration Extra

*Conditions apply



Project Highlights

Member CREDAI



34,000 sq.ft.
Multi-facility
club house



2 Swimming
pools



Flood lit
tennis court



State-of-the-art
gym

www.lancor.in

Lancor TCP Altura, Model School Rd,
Sholinganallur, Chennai - 600119

FOR BOOKINGS CALL: **044 7165 0100**



29th Feb - Saturday - Property Plus - P5 - Full Page

CAN U GUESS OUR PRICE IN ANNA NAGAR ?

- ☐ ₹13,500/- per sq.ft
- ☐ ₹12,500/- per sq.ft
- ☐ ₹11,500/- per sq.ft
- ☒ Lesser than that

LESSER THAN MARKET PRICE
MORE MARKET VALUE
Grab it! Only for 3 days!

28
Feb

29
Feb

01
Mar




Call for Secret Offers ☎ **044 4555 4555**

DREAM OF MANY
ADDRESS OF A FEW




A P O O R V A
Next To SBOA CBSE School,
Near Metro Station and VR Mall

**Just 20 Premium
3 BHK Flats**

HIGH UDS

RERA No. TN/29/Building/0189/2019.
www.tnrrera.in

Our Projects @ Coimbatore, Trivandrum & Puducherry



www.maruthamgroup.com

CREDAT

29th Feb - Saturday - Property Plus - P8 - Half Page



**Dear Wife !!
It's My Turn
To Give Back**

Mr. NarayanaSwamy
Mrs. Radha NarayanaSwamy
Phase 4, Resident.

Food
Healthcare
Stage Performance
Festivals
Temples
Cinema
Hobbies
Spiritual Discourse
Games
Staff

" the Most Secured and Enjoyable Retirement Lifestyle "

Designed by Ananya Group

RERA No: TN/Building/211/2019
www.tnrra.in



404 homes | 20+ Amenities

1,2,3 BHK Apartments And 3 BHK Villas

Just 2kms from G.N.Mills, MTP Road K.N.G PUDUR, Coimbatore

Please Visit us at Our Chennai Branch office

Mylapore

No. 18/40, 2nd Floor, Oliver Road CIT Colony, Chennai - 600004

Call Us : **+91 95857 40000**



(Loka samastha sukino bhavanthu)

Website : www.nanananihomes.in Email: marketing@ananyashelters.com

Find us below :



/ Nana Nani Homes

ANANYA GROUP
www.ananyashelters.com



CREDAT



29th Feb - Saturday - Property Plus - P8 - Qtr. Page

Start your happy moments...
Right now!



*Conditions apply

KENCES WOODS @ KOTTURPURAM

Gandhi Mandapam Road, Next to AMM School

Never Before,
Never Again Price!

₹14,999* per sq.ft

*for Select Apartments



a Point S creative

- Amenities & Essentials @ Kences Woods:**
- 2186 - 3125 Sq.Ft • 3BHK & 4BHK Luxury Homes
 - Centrally Airconditioned • Italian Marble flooring • Power Back-up • Gymnasium • Multi-purpose Hall
 - Landscaped gardens • 2 Covered Car Parks

 **kences**
CONSTRUCTIONS PVT LTD

FOR BOOKINGS & ENQUIRIES, CALL:

 **87544 98989 | 95516 50632**

www.kences.in • kenceswoods@gmail.com

29th Feb - Saturday - TOI - P1 - Half Page





UNGA LIFE-A IPPO
PLUS
PANNUNGA

LAUNCHING





JUST
₹ 52
LAKHS

LAUNCHING AT
PALLIKARANAI
28th, 29th FEB & 1st MAR 2020

BANG ON 200 FT RADIAL ROAD
OPP. DR.KAMAKSHI
MEMORIAL HOSPITAL



LOCATION+
Bang on Thoraipakkam - Pallavaram Radial Road at Pallikaranai.
Velachery - 10mins, OMR - 10mins, Airport - 10mins

LUXURY+
World - class Standard with modern amenities

VALUE+
Spacious 2 BHK apartments from 848 Sq.ft - 879 Sq.ft at a staggering price

TN/01/BUILDING/0076/2020, DT. 20.02.2020.

044 49 49 44 88

enquiry@jainhousing.com
www.jainhousing.com














INVITING LAND OWNERS AND MEDIATORS FOR JOINT VENTURE AND OUTRIGHT SALES, CALL : 044 49 49 44 57 | Email : ia@jainhousing.co.in

29th Feb - Saturday - Times Property - P1 - Half Page



BUY SMARTLY AT SHOLINGANALLUR

LOWEST DOWN PAYMENT **₹6 LAKHS***

FASTEST MOVING-IN **3 MONTHS**

2 & 3 BHK APTS | 962 - 1134 SQ.FT.

STARTING FROM **₹60.47 Lakhs***
(All Inclusive) Registration Extra

*Conditions apply



Project Highlights

VERIFIED CREDAT



34,000 sq.ft.
Multi-facility
club house



2 Swimming
pools



Flood lit
tennis court



State-of-the-art
gym



www.lancor.in

Lancor TCP Altura, Model School Rd,
Sholinganallur, Chennai - 600119

FOR BOOKINGS CALL: **044 7165 0277**

29th Feb - Saturday - Times Property - P1 - 80CC

Member
CREDAI



READY TO OCCUPY FLAT VAANGA!

EAST TAMBARAM VAANGA!

IN 5+ LOCATIONS

50+
READY TO
OCCUPY
FLATS

**SAVE
UPTO
₹5 LACS**
ON PRE EMI & RENTALS

**PROJECTS AT
SELAİYUR, CAMP ROAD, SEMBAKKAM, PALLAVARAM & CHROME PET**

Price Ranging from ₹49* Lacs to ₹69* Lacs

ALL PROJECTS ARE CLOSE TO MAIN ROAD

*condition apply

*condition apply

READY TO OCCUPY PROJECTS

<p>300 MTRS FROM VELACHERY MAIN ROAD, EASWARI NAGAR</p>  <p>PP No.276/19 & BA No.242/19 Dated: 15.07.2019</p>	<p>300 MTRS FROM VELACHERY MAIN ROAD, BUDDHAR STREET</p>  <p>PP No.275/19 & BA No.243/19 Dated: 15.07.2019</p>	<p>NEAR CAMP ROAD BEHIND BHARATH UNIVERSITY</p>  <p>PP No.266/19 & BA No.245/19 Dated: 15.07.2019</p>	<p>LOCATED @ I.O.B. COLONY NEAR CAMP ROAD</p>  <p>PP No.278/19 & BA No.250/19 Dated: 15.07.2019</p>
---	--	--	---

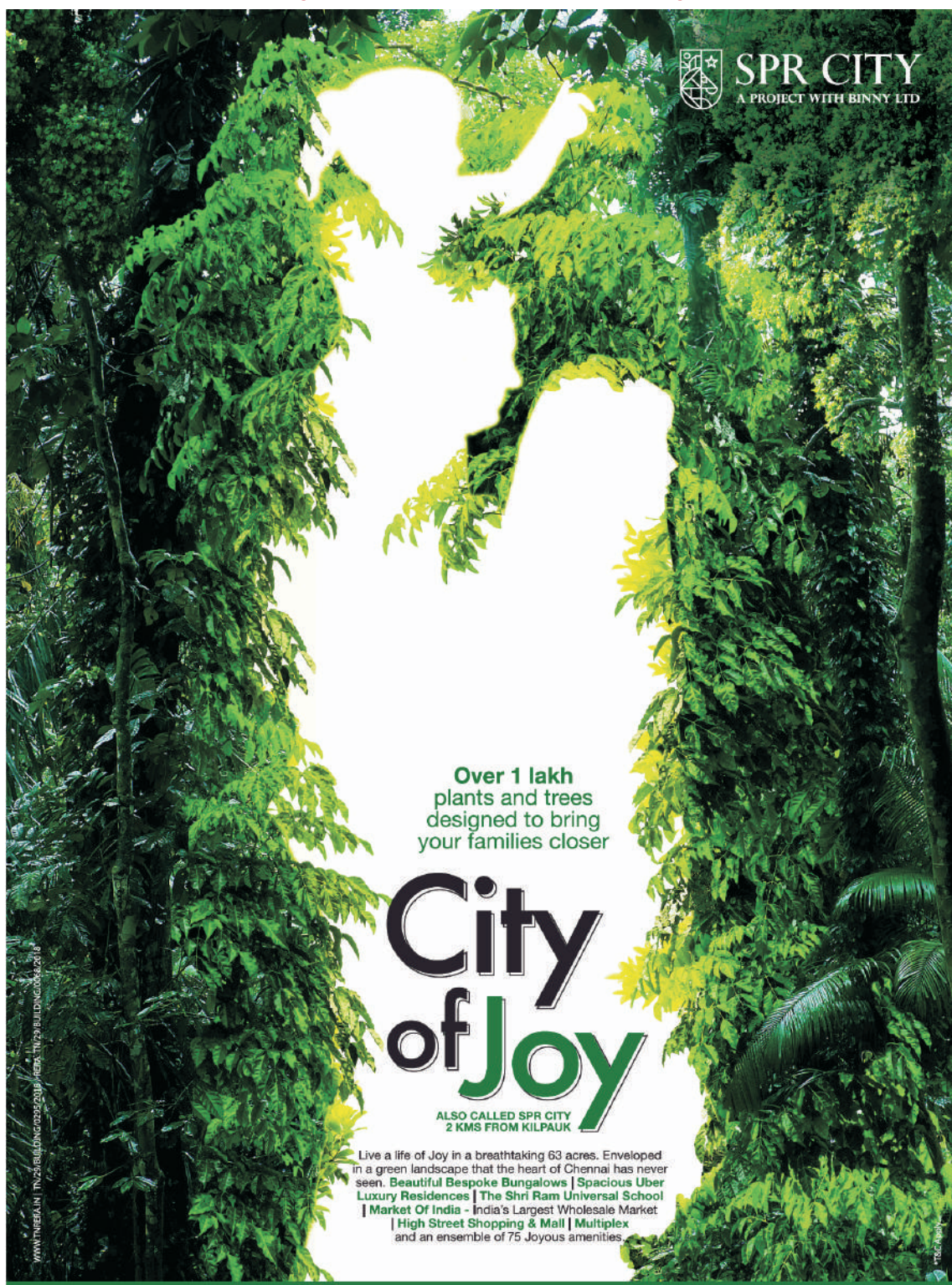
Visit: www.tnrrera.in



dac Promoters
— HOMES NEAR HOMES —

CALL: 93003 93003

marketing@dacpromoters.com | www.dacpromoters.com

29th Feb - Saturday - Times Property - P3 - Full Page


SPR CITY
A PROJECT WITH BINNY LTD

Over 1 lakh
plants and trees
designed to bring
your families closer

**City
of Joy**

ALSO CALLED SPR CITY
2 KMS FROM KILPAUK

Live a life of Joy in a breathtaking 63 acres. Enveloped in a green landscape that the heart of Chennai has never seen. Beautiful Bespoke Bungalows | Spacious Uber Luxury Residences | The Shri Ram Universal School | Market Of India - India's Largest Wholesale Market | High Street Shopping & Mall | Multiplex and an ensemble of 75 Joyous amenities.

WWW.THEBINNYLTD.COM 022552018 / 022552019 / 022552020 / 022552021 / 022552022 / 022552023 / 022552024 / 022552025 / 022552026 / 022552027 / 022552028 / 022552029 / 022552030 / 022552031 / 022552032 / 022552033 / 022552034 / 022552035 / 022552036 / 022552037 / 022552038 / 022552039 / 022552040 / 022552041 / 022552042 / 022552043 / 022552044 / 022552045 / 022552046 / 022552047 / 022552048 / 022552049 / 022552050 / 022552051 / 022552052 / 022552053 / 022552054 / 022552055 / 022552056 / 022552057 / 022552058 / 022552059 / 022552060 / 022552061 / 022552062 / 022552063 / 022552064 / 022552065 / 022552066 / 022552067 / 022552068 / 022552069 / 022552070 / 022552071 / 022552072 / 022552073 / 022552074 / 022552075 / 022552076 / 022552077 / 022552078 / 022552079 / 022552080 / 022552081 / 022552082 / 022552083 / 022552084 / 022552085 / 022552086 / 022552087 / 022552088 / 022552089 / 022552090 / 022552091 / 022552092 / 022552093 / 022552094 / 022552095 / 022552096 / 022552097 / 022552098 / 022552099 / 022552100



48th
SPR ANNIVERSARY OFFER

SELECT NOW*
PAY ON
POSSESSION

For Site Visit Call
75501 00888

Project funded by
Piramal
Capital & Housing Finance

CREDAI

Project funded by
JM FINANCIAL

www.sprhighliving.com
Follow us on     SPRHighliving

29th Feb - Saturday - Times Property - P7 - Full Page

**SCALE UP YOUR LIFESTYLE
TO THE NEW HEIGHT OF
LUXURY LIVING**

Ankur
PALM
SPRINGS
ANNA NAGAR
WEST EXTN.
NEXT TO SARAVANA STORES

**2 & 3 BHK APARTMENTS
RANGING FROM
1000 TO 1584 SQ.FT.**

**NO GST
READY TO OCCUPY**

**COMPLETION CERTIFICATE
OBTAINED
EC/NORTH-11/02/2018**

LIFESTYLE AMENITIES : Fully equipped Air Conditioned Gym | Health Club | Swimming Pool at the Podium Level | Table Tennis Room
Billiards Room | Yoga Room | Party Hall | Children's Play Area | Senior Citizens Seating Area

ONLY FEW APARTMENTS AVAILABLE. HURRY! BOOK TODAY!

For Bookings : **81909 33333 / 98401 94459**

Site Address : 4, CTH Road,
Anna Nagar West Extn, Chennai - 600 050.

www.ankurfoundation.com
E-mail : anfo149@gmail.com

Ankur
PALM
SPRINGS

EC/NORTH-11/02/2018

EC/NORTH-11/02/2018 dated 15-3-2019

**COMPLETION
Certificate
OBTAINED**

**KHUSHAL
GARDENS**

**SMART-SIZED
HOMES**
in the heart of the city

@ ₹ 78 Lacs

1 BHK
READY POSSESSION FLATS
@ KILPAUK
Opp. Pachaiyappa's College

- Premium Lifestyle
- 650 Sq. Ft. (Super Built-Up Area)
- Well-connected to all major utilities

SMART INVESTMENT
ASSURED RENTAL RETURNS for 2 years
up to ₹ **5.76** Lacs

BOOK NOW
☎ +91 81909 44444

ANKUR KHUSHAL CONSTRUCTION LLP
#44B (Old 745) P.H. Road, Next to Pachaiyappa's College Metro station, Kilpauk, Chennai 600 010
anfo149@gmail.com, sales@ankurfoundations.com | www.ankurfoundations.com

SCAN QR CODE FOR MORE INFORMATION

29th Feb - Saturday - Times Property - P8 - Full Page**INVEST****₹39 LAKHS*****FULLY FURNISHED 1BHK
NEAR THORAIPAKKAM, OMR****EARN****UP TO ₹18,000*****ASSURED MONTHLY
RENTALS FOR 4 YEARS***

CC NO - EC/SOUTH-H/156/2019

Presenting a solid real estate investment opportunity at Risington, a spectacular gated community situated in the heart of the IT Hub @ Karapakkam, Central OMR.

TOP REASONS TO INVEST

Assured Rental Returns
up to ₹18,000 per month for 4 years*



Plus Capital
Appreciation*



Capital Gains
and other Tax Benefits



Serviced Apartments with Furniture
& Appliances worth ₹1.5 Lakhs FREE!



Professionally
managed & maintained by



High Demand - 3 Lakh
professionals working nearby



Risk Free Returns from Day One
occupation has commenced



50+ amenities from
Swimming pool to Squash Court



**THANK YOU FOR YOUR OVERWHELMING RESPONSE.
30 UNITS SOLD OUT. OFFER EXTENDED
FOR ANOTHER 30 UNITS.**

**ALSO AVAILABLE 2 & 3BHK FROM
₹70 LAKHS ONWARDS
VISIT SITE TO AVAIL SPECIAL OFFERS**

*T & C Apply



Scan here for details



Call, Visit, Book & Start Earning.

88079 88079



DOSHI HOUSING



RISINGTON

29th Feb - Saturday - TOI - J1



**Unbeatable price on OMR,
at Sholinganallur**

JUST ₹4599/SFT

**Launching
Phase II**

**CASAGRANT
ROYALE**

==SHOLINGANALLUR==

LOCATION & COMPETITION PRICE MAP



Market Price
at Sholinganallur

~~₹5500~~
per sft

Casagrand
Launch Price

~~₹4750~~
per sft

Casagrand
Early Bird Price

₹4599
per sft
(For first 30 bookings only)

**2, 3 & 4 BHK apts.
from ₹52 L**

**Phase I (250 Units)
Sold Out**



TN/29/Building/175/2019 | www.inraa.in

BIG REASONS TO BUY

- Located in the heart of Sholinganallur
- Best priced project in the locality
- 54 top class amenities with kids-friendly features
- Superior quality & on-time delivery

INCREDIBLE PRICE

Type	Size (sft)	Launch price (₹)	Early bird price (₹)	Available units (Phase II)
2 BHK	1004 - 1245	54 L - 65 L	52 L - 63 L	137
3 BHK	1478 - 1740	76 L - 88 L	74 L - 86 L	104
4 BHK	2055 - 2062	1.04 Cr	1.01 Cr	16

Launch price : ₹4750/sft Early bird price : ₹4599/sft
Total - 507 units | Phase II - 257 units (For first 30 bookings only)

SALIENT FEATURES

- 507 premium apartments spread across a sprawling 7.2 acres
- Basement + Stilt + 7 design structure
- Contemporary new-age architecture
- Thoughtfully designed layouts for maximum ventilation with 63% open space
- Secure gated community with 24x7 security & CCTV surveillance
- Vaastu compliant
- Located close to top IT/ITES companies, schools, colleges, hospitals and the newly proposed metro at Sholinganallur

Exclusive site visit available | Visit model house at site

98848 30002 | www.casagrand.co.in



29th Feb - Saturday - TOI - J2

Launching Phase II

**CASAGRANT
ROYALE**

SHOLINGANALLUR

A LAVISHLY SUPERIOR LIFESTYLE AWAITS!

Entry View



Gym



Swimming Pool with waterfall



Living Room



Bedroom



WELLNESS

01. Yoga/ Meditation/ Aerobics room
02. Interactive gym
03. Gym
04. Sauna
05. Spa
06. Jacuzzi
07. Meditation deck with sunrise pavilion
08. Jogging track
09. Reflexology pathway
10. Outdoor gym

CONVENIENCE

11. Business centre
12. Association room
13. Pickup / Drop off zone
14. Ironing shop
15. Bicycle racks with bicycles
16. Maids and drivers room
17. Toilets at stilt floor for drivers/ domestic help

ENTERTAINMENT & LEISURE

18. Multipurpose / Party hall
19. Indoor games room
20. 3D theatre
21. Rooftop swimming pool
22. Outdoor party lawn
23. Barbeque counter/ Pantry
24. Outdoor theatre
25. Interactive water jet
26. Hammock
27. Trampoline
28. Cricket practice net
29. Multipurpose sports court (Basketball / Tennis / Volleyball)
30. Beach volleyball
31. Skating rink
32. Leisure seating with Pergola structure
33. Rock climbing wall
34. Space for gardening
35. Outdoor bowling lane
36. Senior citizens' pavilion
37. Futsal ground

South Chennai's first kids themed community

Offering great fun, learning & development for your little ones

38. Learning centre for kids
39. Indoor kids play area
40. Virtual games
41. Kids ball pool
42. Hobby room
43. Kids waiting zone
44. Video games room
45. Chalkboard wall
46. Kids jungle gym
47. Bus bay for school kids
48. Tot lot
49. Crèche
50. Rooftop kids pool
51. Rooftop kids waterfall feature
52. Play lawn
53. Outdoor kids play area
54. Hopscotch/ interactive floor



TV28/Building/7/5/2019 | www.1abov.in

Casagrand Advantages

15 years of excellence in real estate

Superior quality

90+ projects

15k+ customers

20 million sq ft of living spaces

Crèche

Skating Rink

Kids play area

CREDAI Piramal

Exclusive site visit available | Visit model house at site

98848 30002 | www.casagrand.co.in



CASAGRANT
building aspirations

29th Feb - Saturday - Dlnathanthi - J1

OMRல் ஒரு வில்லாவின் பாதி விலையில் ஒரு பங்களாவைக் கட்டுங்கள்!

PHASE 1 SOLD OUT

Launching



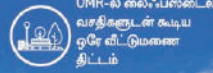
தையூர், OMRல் ₹18' இலட்சத்திலிருந்து
(₹2999/சது.) பரீமியம் பங்களா பிளாட்டுகள்

OMRல் மற்ற வில்லாக்கள்
₹80'லட்சம்

RESIDENCIA
₹48'லட்சம்

*800 சது. நிலத்தில் 1200 சது. கட்டுமானத்திற்கான தோராயமான விலை

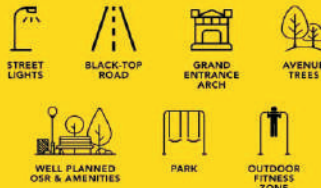
RESIDENCIAல்
வாங்க முக்கிய
காரணங்கள்



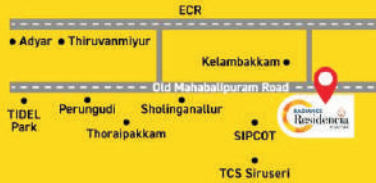
சிறப்பு விலை முதல் 20 புத்திசகளுக்கு மட்டுமே.



SALIENT FEATURES



LOCATION MAP



ரேடியன்ஸின் தனிச் சிறப்பு



RERA: TN/01/LAYOUT/0115/2019 | www.tnrera.in

78240 00016

www.radiancerealty.in



RADIANCE
REALTY

We are a
PROPERTY
marketing firm.

9003113355
www.1abov.com

1 ABOV

29th Feb - Saturday - Mugavari - P1 - Half Page



REGAL FOUNDATION Presents



**தாம்பரம் @
படப்பை**

Near Dhaanush Ahmed Engineering College & HIET College



**தாம்பரம் @
வெங்கம்பாக்கம்**

Near Zion International School



தனிவீடு வீட்டுமனை
24 (2BHK) சதுரடி
ரூ. 1350
லட்சம்

தனிவீடு வீட்டுமனை
35 (2BHK) சதுரடி
ரூ. 2750
லட்சம்

BANK LOAN 80% | READY TO CONSTRUCT | BOOKING ADVANCE Rs.10,000/-

மனையை
பார்வையிட
தொடர்புக்கு

**9003000033, 7305011367
7305011360, 7305011355**

**7305011341, 7305011348
7305011364, 7305011339**

29th Feb - Saturday - Mugavari - P1 - Qtr. Page

Super Price! Super Investment!

Handed
Over to 374
Happy
Customers

LAUNCHING NEW BLOCKS
Guaranteed Delivery June 2021



Le Chalet
SMART CHOICE HOMES
தண்டலம்
சல்தா மருத்துவ கல்லூரி அருகில்

APARTMENTS
STARTS FROM
₹12.8L
(ALL INCLUSIVE)





RERA No: - TN/01/BUILDING/0031/2020 | www.bashyamgroup.com

PMAY Scheme ₹2.67 லட்சம் வரை அதிகபட்ச மானியம்

DTCP Approval No: 4341

வசதிகள்:

கிளப் ஹவுஸ் | நீச்சல் குளம் | வேண்டிய அளவு நிலத்தடி நீர் | மழைநீர் வடிகால் | STP | பூங்காக்கள்
நிரந்தர பேருந்து வசதி | உடற்பயிற்சிக்கூடம் | குழந்தைகள் விளையாட்டுத்திடல் | பல்பொருள் அங்காடி



Club House



Aerial View



Handed Over Blocks

For Free Site Visit & Bookings
Call : 73388 22222

PROJECT FUNDED BY
RELIANCE
Home Finance
CREDAI

A JOINT INITIATIVE BY
BAASHYAAM
IMPROVING LIFESTYLES - ENHANCING LIVES
E: enquiry@bashyamgroup.com | W: www.bashyamgroup.com



29th Feb - Saturday - Dinamalar - J1



சென்னை • சனிக்கிழமை • பிப்ரவரி 29 • 2020

சென்னை, வேலூர், புதுச்சேரி, கோவை, மதுரை, சேலம், திருச்சி, மதுரை, திருநெல்வேலி, தர்மபுரம்

Website: www.dinamalar.com | www.facebook.com/dinamalar

காம்படிட்டர் விலை மற்றும் அமைவிடம்

இலட்சியம்

சோழிங்கநல்லூர்

Project F (₹6490/sft)

Project E (₹5100/sft)

CASAGRANT ROYALE

₹4599/sft

Project D (₹4950/sft)

குமாரபட்டி

மேடவாக்கம்

ECR

Project B (₹5295/sft)

TCS

கார்ப்பாக்கம்

Project A (₹5250/sft)

துரைப்பாக்கம்

பெருங்குடி

திருவான்மியூர்

அப்பல்லோ

தரணி MRTS

அஸ்ஸாஸ்

தேவமய்யூர் MRTS

டைட்டல் பரிக

அடையாறு

மத்திய கல்வி

கிண்டி

IT மெட்ராஸ்

OMR, சோழிங்கநல்லூரில் இந்த விலையை அடிச்சிக்க முடியாது!

₹4599/sft மட்டுமே

Launching Phase II

CASAGRANT ROYALE

SHOLINGANALLUR

சோழிங்கநல்லூரில்
மாக்கெட் விலை
₹5500
ஒரு சதுர அடி

காசாகிராண்ட்
அறிமுக விலை
₹4750
ஒரு சதுர அடி

காசாகிராண்ட்
எல்லி பேர்டு விலை
₹4599
ஒரு சதுர அடி
(முதல் 30 புகிய மட்டுமே)

2, 3 & 4 BHK
அபார்ட்மென்கள்
₹52 லட்சம்
(முதல்)

**Phase I (250 Units)
Sold Out**



வாங்குவதற்கு முக்கிய காரணங்கள்

- சோழிங்கநல்லூரின் மைய பகுதியில் அமைந்துள்ளது
- அடுத்த வட்டாரத்தில் சிறந்த விலை
- 54 டாப் கிளாஸ் அபிவிருத்திகள் குழந்தைகளுக்கான சிறப்பு அம்சங்கள்
- உயர்த்த தரம் மற்றும் ஆன் டைம் டெலிவரி

முக்கிய அம்சங்கள்

- 7.2 ஏக்கர் பரப்பளவில் 63% திறந்த வெளியுடன் 507 இரிமியம் அபார்ட்மென்கள்
- அடித்தளம் + லாஃப்ட் + 7 அடுக்குமாடி வடிவமைப்பு
- கன்டெய்னர் திட்டம் எது கட்டிடக்கலை
- அதிகபட்ச காற்றோட்டத்திற்கான சித்தனையுடன் கூடிய வடிவமைப்பு
- 24x7 பாதுகாப்பு மற்றும் சிசிடிவி கண்காணிப்புடன் பாதுகாப்பான கேட்டட் கம்யூனிட்டி
- வாழ்வு முறைப்படி
- சிறந்த IT/ITES நிறுவனங்கள் பள்ளிகள், கல்லூரிகள், மருத்துவமனைகள் மற்றும் சோழிங்கநல்லூரில் புதிதாக வரவுள்ள மெட்ரோ ஆகியவற்றிற்கு அருகில் அமைந்துள்ளது

வியப்பிடும் விலை

Type	Size (sq ft)	Launch price (₹)	Early bird price (₹)	Available units (Phase II)
2 BHK	1064 - 1245	54 L - 65 L	52 L - 63 L	137
3 BHK	1478 - 1740	76 L - 88 L	74 L - 86 L	104
4 BHK	2055 - 2062	1.04 Cr	1.01 Cr	16

Launch price : ₹7650/sft
Total - 507 units | Phase II - 257 units

Early bird price : ₹4599/sft
(For first 30 bookings only)

Exclusive site visit available | Visit model house at site
98848 30006 | www.casagrand.co.in

CASAGRANT
building aspirations

29th Feb - Saturday - Dinamalar - J2

தினமலர்

சென்னை / ஸரீகிழமை / 29.2.2020

2

Launching Phase II

CASAGRANT ROYALE

SHOLINGANALLUR

ஒரு ஆடம்பரமான உயர்தர வாழ்க்கைமுறை காத்திருக்கிறது

Entry View

Gym

Swimming Pool with waterfall

Living Room

Bedroom

ஆரோக்யம்

01. யோகா/மெடிட்டேஷன்/ஹோபிக் அறை
02. இண்டராக்டிவ் ஜிம்
03. ஜிம்
04. திரைவிருளியல்
05. ஸ்பா
06. குளியல் தொட்டி
07. சுண்ணாம்பு பெயிலிங் டூண்ட்ரஸ் தியான மண்டபம்
08. ஜாகுவார் டிராக்
09. ரெஸ்பெக்ட்ஸ் டிரைவ்
10. வெளிப்புற ஜிம்

கன்வீனியன்ஸ்

11. வணிக மையம்
12. அசோசியேஷன் அறை
13. ரிக்ஷா/ டிரைவ் அப்டி பகுதி
14. அயனிங் ஷாப்
15. மிதிவண்டியுடன் ஈக்கிள் ராக்ஸ்
16. பணிப்பெண்கள் மற்றும் ஒட்டுவன்கள் அறை
17. ஒட்டுவன்களுக்கு ஸ்டாப்ட் தலத்தில் கழிவறை
18. மல்டிபர்ஸ் / பார்கிங் ஹால்
19. உட்புற கேம்ஸ் அறை

பொழுதுபோக்கு மற்றும் ஓய்வு

20. 30 தியேட்டர்
21. ரூப் டாப் நீச்சல் குளம்
22. வெளிப்புற பார்கிங் லான்
23. பார்கிங் கவுண்டர்/ பாண்டி
24. வெளிப்புற தியேட்டர்
25. இண்டோர்ஸ் வாட்டர் ஜெட்
26. ஹாட்மெக்
27. டிரைவ்
28. மல்டிபர்ஸ் ஸ்போர்ட்ஸ் கேர்ட் (பாஸ்கெட்/பென்சில்/பைந்து)
29. கிரிக்கெட் பவிரிடி தெட்ட
30. பீஸ் வால்ட்ஸ்
31. ஸ்பாட்டிங் ரிங்க்
32. பென்கோர் அனாப்டுண்ட்ஸ் ஓய்வு இடுக்கை
33. ராக் கிளம்பிங் கவர்
34. தேட்டத்திற்கான இடம்
35. வெளிப்புற பந்துவீச்சு மேன்
36. மூத்த குழந்தைகளுக்கான பெயிலிங்
37. புட்டல் கிரவுண்ட்

தென்சென்னையின் முதல் குழந்தைகளுக்கான தீண்டு கம்யூனிட்டி

உங்கள் குழந்தைகளின் சத்தோஷம், பயிற்சி மற்றும் முன்னேற்றத்திற்கான அம்சங்கள்

38. குழந்தைகளுக்கான கற்றல் மையம்
39. உட்புற விளையாட்டு இடம்
40. ஹிசுட்ரல் கேம்ஸ்
41. கிட்ஸ் பாஸ்பூல்
42. பொழுதுபோக்கு அறை
43. கிட்ஸ் வெயிட்லிங் மேன்
44. ஹிசுட்ரல் கேம்ஸ் அறை
45. சாக்ரேட்டிங் கவர்
46. கிட்ஸ் ஜாகுவார் ஜிம்
47. பாஸ்கெட் குழந்தைகளுக்கான பல் பே
48. டோட்டோல்
49. கார்
50. ரூப் டாப் கிட்ஸ் பூல்
51. ரூப் டாப் கிட்ஸ் நீலிங்கி அம்சம்
52. புல்வெளி விளையாட்டு இடம்
53. வெளிப்புற குழந்தைகள் விளையாட்டு இடம்
54. ஹாட்மெக்/இண்டோர்ஸ் தளம்

Drèche

Skating Rink

Kids play area

Casagrand Advantages

15 years of excellence in real estate

Superior Quality

90+ Projects

15k+ Customers

20 Million sqft of living spaces

CREDAI

Exclusive site visit available | Visit model house at site

98848 30006 | www.casagrand.co.in

PRODUCT SUPERIORITY

- Superior brands
- 227 quality checks
- More amenities
- Better utility of space and materials
- Kids and senior citizens friendly

CASAGRANT

building aspirations

29th Feb - Saturday - Times Property - J1

BUILD A BUNGALOW BANG ON OMR, AT HALF THE PRICE OF A VILLA!

PHASE 1 SOLD OUT

Launching



Premium bungalow plots at Thaiyur, OMR
from **₹18' Lakhs (₹2999/sqft)**

OTHER VILLAS ON OMR
₹80' Lakhs

RESIDENCIA
₹48' Lakhs

*Approximate cost for 800 sqft land area + 1200 sqft construction area home

WHY BUY
RESIDENCIA



Only plotted
development
bang on OMR



Only plotted
development with
lifestyle amenities



Plots range
from 600 sqft
to 2500 sqft



Up to 80%
loan from all
leading banks

Special price for first 20 bookings only.



SALIENT FEATURES



STREET
LIGHTS



BLACK-TOP
ROAD



GRAND
ENTRANCE
ARCH



AVENUE
TREES



WELL PLANNED
OSR & AMENITIES



PARK



OUTDOOR
FITNESS
ZONE

LOCATION MAP



THE RADIANCE PROMISE



DELIVERING ONLY THE BEST



AFFORDABLE PRICE



ON-TIME & QUALITY DELIVERY



TOP CLASS AMENITIES



ECO FRIENDLY

RERA: TN/01/LAYOUT/0115/2019 | www.tnrera.in

78240 00014

www.radiancerealty.in

CREDAI

RADIANCE
REALTY

29th Feb - Saturday - Times Property - J2

CAN U GUESS OUR PRICE IN ANNA NAGAR ?

- ☐ ₹13,500/- per sq.ft
- ☐ ₹12,500/- per sq.ft
- ☐ ₹11,500/- per sq.ft
- ☒ Lesser than that

LESSER THAN MARKET PRICE
MORE MARKET VALUE
Grab it! Only for 3 days!

28
Feb

29
Feb

01
Mar




Call for Secret Offers ☎ 044 4555 4555

**DREAM OF MANY
ADDRESS OF A FEW**




A P O O R V A
 Next To **SBOA CBSE School**,
 Near **Metro Station** and **VR Mall**

**Just 20 Premium
3 BHK Flats**

HIGH UDS

RERA No. TN/29/Building/0189/2019.
www.tnrera.in

Our Projects @ Coimbatore, Trivandrum & Puducherry



www.maruthamgroup.com

CREDAI

1st March - Sunday - The Hindu - P3 - Half Page



TAMIL NADU HOUSING BOARD



**THE KEY TO YOUR
DREAM HOME IS HERE !
KILPAUK | KORATTUR**



KILPAUK GARDEN

4 BHK | HIG FLATS | Stilt +6

- Posh Residential Area.
- 1.5 km to Shenoy Nagar Metro.
- Easy access to Pachayappas College & Valliammal College for Women
- Near Dr.J.Jayalithaa Indoor Basket Ball stadium.
- Very near to Bhavan's Rajaji Vidhyashram School & Chinmaya Vidhyasala School.
- Easy access to Central Railway Station & Koyambedu.
- Car Parking available as per CMDA Norms
- More UDS Area Available.
- Structural Design Vetted by Anna University.
- Building designed with Seismic Shear Resistance.

CMDA PP No: 11969/Dt: 3.06.2019
RERA No: TN/29/Building/0173/2019

60 Apartments • 1895 sq.ft @ **₹10,400 per sq.ft**



KORATTUR

2 BHK | LIG FLATS | Stilt +13

- 0.5 km from Korattur Railway Station and Bus Terminus
- 6 kms from CMBT & just 1 km from Ambattur Estate Bus terminus
- Near to Bhaktavatsalam Memorial College & School.
- Near Legend Saravana Stores, Padi & upcoming Pothys Showroom.
- Most affordable cost than the private builders
- More UDS Area Available.
- Structural Design Vetted by Anna University.
- Building designed with Seismic Shear Resistance.

CMDA PP No: 11947/Dt: 8.03.2019
RERA No: TN/29/Building/0123/2019

260 Apartments • 628 - 743 sq.ft @ **₹4,860 per sq.ft**

NO LOT / INSTANT ALLOTMENT
FIRST COME FIRST SERVE BASIS From 02.03.2020

Kindly login to www.tnhb.tn.gov.in
to avail all other details enclosed
in the Application form.

**NO HIDDEN
CHARGES**

**PRATAN MANTRI AWAS
YOJANA (PMAY) SCHEME**



Place of Sale, Registration & for any other enquiries

Office of the Executive Engineer & ADO
TNHB - ANNA NAGAR DIVISION,
TNHB Shopping Complex, 1st Floor, Thirumangalam,
Anna Nagar West Extension, Chennai 600 101.

Landline : **044 - 2615 5392**
Mobile : **99404 98954**
Kilpauk Garden : **95661 68389**
Korattur : **93612 02812**

LOANS AVAILABLE THROUGH ALL MAJOR BANKS



*Conditions Apply

1st March - Sunday - Dinathanthi - P3 - Half Page



தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்



உங்கள் கனவு இல்லத்தை சென்னையின்
பிரதான இடங்களிலிருந்து தேர்ந்தெடுங்கள்
கீழ்ப்பாக்கம் | கொரட்டூர்



கீழ்ப்பாக்கம் காட்ன்

4 BHK | HIG FLATS | Stilt +6

- ✓ வெளைய நகர் மெட்ரோவிற்கு 1.5 கி.மீ.
- ✓ பச்சையப்பன் மற்றும் வள்ளியம்மாள் கல்லூரிகளுக்கு அருகில்.
- ✓ Dr. ஜெ. ஜெயலலிதா பால்கட் பால் சிறங்கம் அருகில்
- ✓ பவன்ஸ் ராஜாஜி வீதியாடும் மற்றும் சீமையா வீதியாடையா பள்ளிகளுக்கு மிக அருகில்
- ✓ சென்ட்ரல் மற்றும் கேடயம்பேடு சென்னை சபை தொடர்பு
- ✓ காா பார்க்கிங் வசதி
- ✓ சுதிகபட்ச UDS ஏரியா
- ✓ நிலை அலர்வு தாங்கும் தொழில்நுட்பம்

CMDA PP No: 11969/Dt: 3.06.2019
RERA No: TN/29/Building/0173/2019

60 Apartments • 1895 sq.ft @ **₹10,400 per sq.ft**



கொரட்டூர்

2 BHK | LIG FLATS | Stilt +13

- ✓ ரயில் / பஸ் நிலையத்திலிருந்து 0.5 கி.மீ.
- ✓ CMBT-யிலிருந்து 0 கி.மீ மற்றும் சும்பத்தூர் எஸ்டேட்டிலிருந்து 1 கி.மீ.
- ✓ பத்தவத்சலம் பள்ளி / கல்லூரி அருகில்
- ✓ ஜெனரல் சரவணா மற்றும் வரவேற்கும் போத்தன் ஜெனரல் அருகில்
- ✓ சுதிகபட்ச UDS ஏரியா
- ✓ நிலை அலர்வு தாங்கும் தொழில்நுட்பம்

CMDA PP No: 11947/Dt: 8.03.2019
RERA No: TN/29/Building/0123/2019

260 Apartments • 628 - 743 sq.ft @ **₹4,860 per sq.ft**

உடனடி ஒதுக்கீடு, 02.03.2020 அன்று முதலில்
வருபவர்களுக்கு முன்னுரிமையின் அடிப்படையில்
வழங்கப்படும்

விண்ணப்பங்கள் மற்றும் மேலும்
விவரங்களுக்கான எங்கள் வலைதளம்
www.tnhb.tn.gov.in

மறைமுக கட்டணம்
இல்லை

பிரதம மந்திரி ஆவான் யோஜனா (PMAY)
கடன் இணைத்த மானியத் திட்டம்



விற்பனை, பதிவு மற்றும் விவரங்களுக்கு அணுகவும்
செயற்பொறியாளர் மற்றும் நிர்வாக அலுவலர்
TNHB - அண்ணாநகர் கோட்டம்,
தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரிய அலுவலகம் மற்றும்
வணிக வளாகம், திருமங்கலம், சென்னை - 600 101

தொலைபேசி : **044 - 2615 5392**
கைபேசி : **99404 98954**
கீழ்ப்பாக்கம் காட்ன் : **95661 68389**
கொரட்டூர் : **93612 02812**



*நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது

1st March - Sunday - Dinamalar - P3 - Qtr. Page

தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்
“நாளைய தலைமுறைக்கான இன்றைய முதலீடு”
CMDA & RERA APPROVED வீட்டு மனைகள்
@ மணலி அய்யாகோயில் அருகில்

₹10.92* இலட்சம்
 முதல் ஆரம்பம்
 Plots from 581 Sq.ft - 2325 Sq.ft

Rera No TN/02/layout/0043/2020 DT 24.2.2020

APPROVED CMDA APPROVED



KEY PLAN



விண்ணப்பங்கள் விற்பனை

02.03.2020 முதல் 01.04.2020 வரை.

காலை 10 மணியிலிருந்து மாலை 5 மணி வரை பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

மொத்த கொள்முதல் விலையில் வீட்டு மனைகள் குறுக்கல் முறையில் ஒதுக்கீடு செய்யப்படும். மறைமுக கட்டணம் இல்லை

விண்ணப்பங்கள் மற்றும் மேலும் விவரங்களுக்கான எங்கள் வலை தளம் www.tnhb.tn.gov.in

பிரதான வங்கிகளிலிருந்து கடன் வசதி செய்து தரப்படும்.

விற்பனை, பதிவு மற்றும் விவரங்களுக்கு அணுகவும்
 செயற்பொறியாளர் மற்றும் நிர்வாக அலுவலர்.
 தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், அண்ணாநகர் கோட்டம்,
 முதல் தளம், தமிழ் நாடு வீட்டு வசதி வாரிய வணிக வளாகம், திருமங்கலம், சென்னை - 600 101.

044-26155392
94449 71943
89460 32252

End of Report.